

LE PIRE ENNEMI
DE VOS IMPÔTS



ATAO PROMOTION

Pinel 2018



Illustration non contractuelle - PIXEL STUDIO - 09 50 46 82 63 -

CONSTRUIRE AU-DELÀ
DE NOS GÉNÉRATIONS

55, avenue Marceau 75116 Paris — 06 50 63 80 23 - nrvory@lpei.fr



SITUATION GÉOGRAPHIQUE

La Baule se situe en Pays de la Loire,

à 70 km de Nantes, sur les bords

de l'Océan Atlantique.

L'axe autoroutier A11 met la ville

à moins de 4 heures de Paris.



CÔTÉ ACCÈS

Voiture

Autoroute A11 à 70 km par RN 171

- Paris 456 km
- Angers 161 km

RN 171

- Nantes 70 km

Train

- TGV La Baule - 3 heures de Paris

Avion

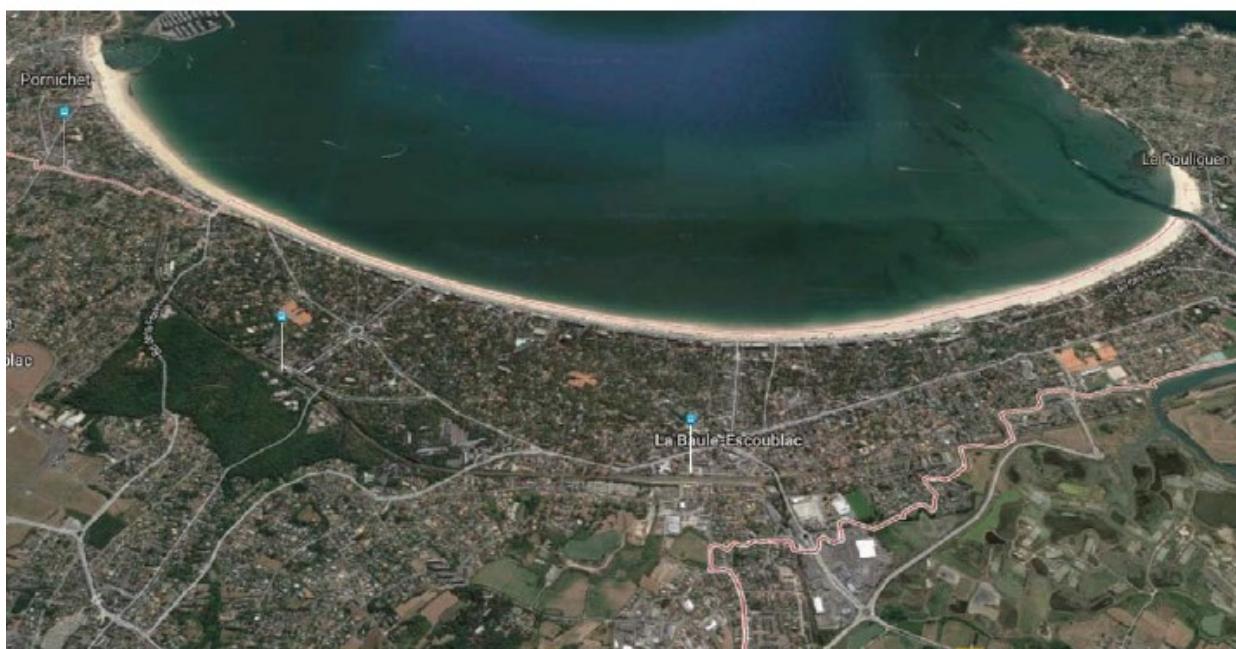
- Aéroport Nantes Atlantique

CÔTÉ LOISIRS

- Ecoles de voile
- Clubs de plage
- Nautisme
- Randonnées pédestres
- Golf
- Tennis
- Polo
- Équitation
- Thalassothérapie
- Casino
- Parcs animaliers

CÔTÉ PRATIQUE

- Urgences Santé
- Médecins
- Office de Tourisme
- Administrations
- Artisans, commerçants
- Centres commerciaux
- Marchés
- Enfance, Enseignement





La Baule, l'élégance de l'Atlantique

Station balnéaire mythique et plus belle Baie d'Europe, la Baule est remplie d'images et de symboles qui en font une ville incontournable, chic et distinguée, en toutes saisons.



Entre Côte d'Amour et Presqu'île Guérandaise, entre côte rocheuse découpée et grandes plages de sable fin, marais salants formant une surprenante mosaïque, ports de pêche, villages paludiers... La ville est au cœur de paysages somptueux, à moins de 3 heures de Paris en TGV.



At less than 3 hours of Paris by train, La Baule is an inevitable city for any seasons. With its 9 km of fine sand's beach, it is the nicest Bay of Europe. It remains a mythical sea resort surrounded by luxury and charming hotels, villas, thalassotherapy and so on.

Abounding of uncountable charms, this town becomes the Pearl of the Atlantic Coast.

All over the year, it invites to discover prestigious landscapes.



Illustration non contractuelle - PIXEL STUDIO - 09 50 46 82 63 -



VERSIONS D'AMENAGEMENTS



VERSIONS T2



OU





VERSIONS T3





VERSIONS T5



LE PIRE ENNEMI DE VOS IMPÔTS

55, avenue Marceau 75116 Paris
06 50 63 80 23 - nrivory@ipei.fr

www.lepireennemidevosimpots.com